



D3310-Direction de la commande publique-Marchés

DECISION DU MAIRE N° d.2022.093

Liste des marchés de fournitures courantes, de services et de travaux conclus entre le 25 mai et le 30 août 2022, dont le montant justifie le transfert au service préfectoral du contrôle de légalité et de leurs avenants.

LE MAIRE DE LA VILLE DE VERSAILLES

Vu le Code général des collectivités territoriales et spécialement l'article L.2122-22 alinéa 4, et les articles L2131-1, L2131-2, 4°, D2131-5-1 et R2131-6,

Vu le Code de la commande publique notamment les articles L. 2124-1 et R 2124-1 et suivants relatifs aux marchés passés selon une procédure formalisée, les articles L.2122-1 et R.2122-1 et suivants relatifs aux marchés passés sans publicité ni mise en concurrence, les articles L.2123-1 et R 2123-1 et suivants relatifs aux marchés passés selon une procédure adaptée, les articles L.2194-1 et R.2194-1 et suivants relatifs aux conditions de modification d'un marché public, et les articles L. 2125-1 et R 2162 et suivants relatifs aux modalités de passation des concours,

Vu la délibération du Conseil municipal n° D.2020.05.18 du 27 mai 2020 accordant au Maire les délégations prévues à cet article,

Vu l'arrêté municipal n° A.2021.131 du 28 janvier 2021 donnant délégations aux élus,

Vu le budget de l'exercice en cours,

Conformément aux dispositions de l'article L2122-23 du Code général des collectivités territoriales, le Maire doit rendre compte à chacune des réunions obligatoires du Conseil municipal des marchés et avenants conclus sur la base de la délégation qu'il a reçu dans le cadre de la délibération n°D.2020.05.18 du 27 mai 2020.

La liste des marchés de fournitures courantes, de services et de travaux passés suite à procédures dont le montant justifie le transfert au contrôle de légalité et des avenants conclus dans le cadre de cette délégation entre le 25/05/2022 et le 30/08/2022 est la suivante :

DECIDE :

- 1) Travaux d'aménagement des trottoirs sur la Ville et des terre-pleins de l'avenue de Paris - Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société EUROVIA IDF (mandataire du groupement formé avec les sociétés JEAN-LEFEBVRE IDF et WATELET TP), domiciliée rue Louis Lormand - 78320 La Verrière, suite à un appel d'offres ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum mais avec un seuil maximum fixé à 5 300 000,00 € HT, soit 6 360 000 € TTC pour sa durée totale.
- 2) Fourniture, installation, équipement et maintenance du système d'identification et de protection antivols des documents pour le réseau des bibliothèques de la Ville de Versailles - Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société BIBLIOTHECA, domiciliée 772 chemin du Mitan - 84300 Cavaillon, suite à un appel d'offres ouvert pour une durée allant de la notification à la fin de la période de maintenance. Cet accord-cadre est conclu avec un seuil minimum de 154 535 € HT soit 185 442 € TTC et avec un seuil maximum fixé à 400 000 € HT soit 480 000 € TTC pour sa durée totale.
- 3) Mission d'études permettant d'identifier la ressource géothermale sur la commune de Versailles par exploitation des données sismiques existantes - Marché conclu avec la société CFG, domiciliée 3 avenue Claude Guillemin, BP46429, 45064 Orléans Cedex 2 suite à une procédure d'appel d'offres ouvert et pour un montant global et forfaitaire de 92 645,00 € HT, soit 111 174,00 € TTC. La durée de la prestation (du chantier) est estimée à 15 semaines.
- 4) Réalisation d'une structure d'accueil et de vestiaires avec accès PMR pour le Centre hippique de Versailles - Lot n°2 : charpente bois - ossature bois - couverture - Marché conclu avec le groupement conjoint CRUARD CHARPENTE ET CONSTRUCTION BOIS S.A.S. (mandataire) / CRUARD COUVERTURE S.A.S., dont le mandataire est domicilié 5 rue des Sports - 53360 - Simplé, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 336

136,37 euros HT soit 403 363,64 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 7 mois.

- 5) Réalisation d'une structure d'accueil et de vestiaires avec accès PMR pour le Centre hippique de Versailles - Lot n°3 : menuiseries extérieures métalliques - serrurerie - Marché conclu avec la société MICHEL SIMO, domiciliée 89 impasse Jacques Monod - 27000 - Evreux, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 107 645,70 euros HT soit 129 174,84 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 7 mois.
- 6) Réalisation d'une structure d'accueil et de vestiaires avec accès PMR pour le Centre hippique de Versailles - Lot n°4 : second œuvre - Marché conclu avec la société SETE SARL (Société d'Etudes et Travaux pour l'Environnement), domiciliée 279 avenue Roland Garros - BP40106 - 78531 - Buc cedex, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 100 608,48 euros HT soit 120 730,17 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 7 mois.
- 7) Réalisation d'une structure d'accueil et de vestiaires avec accès PMR pour le Centre hippique de Versailles - Lot n°5 : chauffage - rafraîchissement - ventilation - plomberie, sanitaires - Marché conclu avec la société MARC TOURNOIS, domiciliée 417 rue Fourny - ZI Centre - 78531 Buc cedex, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 64 249,80 euros HT soit 77 099,76 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 7 mois.
- 8) Réalisation d'une structure d'accueil et de vestiaires avec accès PMR pour le Centre hippique de Versailles - Lot n°6 : électricité - courant fort - courant faible - Marché conclu avec la société AFILEC, domiciliée 8 rue des Artisans - 78760 Jouars-Pontchartrain, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 41 030,44 euros HT soit 49 236,53 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 7 mois.
- 9) Achat et livraison de Sel de déneigement pour la ville de Versailles, La Celle Saint Cloud, Bougival, Jouy en Josas, Bailly, Bois d'Arcy et Viroflay - Lot n°1 Sel en "vrac" - Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société QUADRIMEX, domiciliée 772 chemin du Mitan 84300 Cavaillon, suite à un appel d'offres ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un seuil maximum fixé à 266 000,00 euros HT, soit 319 200,00 euros TTC pour sa durée totale.
- 10) Achat et livraison de Sel de déneigement pour la ville de Versailles, La Celle Saint Cloud, Bougival, Jouy en Josas, Bailly, Bois d'Arcy et Viroflay - Lot n°2 Sel en "sac" - Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société ROCK, domiciliée 11 rue Gustave Hirn BP 1258 - 68200 Mulhouse cedex, suite à un appel d'offres ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un seuil maximum fixé à 55 200,00 euros HT, soit 66 240,00 euros TTC pour sa durée totale.
- 11) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°1 - Fondations, Gros-Œuvre - VRD - Installations de chantier - Démolition / Désamiantage - Façades - Modulaires - Marché conclu avec la société Entreprise Générale LEON GROSSE - Etablissement CHAPELLE, domiciliée 26 Rue des Osiers - BP 10078 - 78313 Coignères suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 1 618 922,73 euros HT soit 1 942 707,28 euros TTC (1 540 482,33 euros HT pour la tranche ferme ; variante préau retenue 22 628,71 euros HT et 55 811,69 euros HT pour la tranche optionnelle). La durée du chantier est estimée à 16 mois.
- 12) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°2 - Charpente / Couverture / Etanchéité - Marché conclu avec la société GIRARD OUVRAGES BOIS SAS, domiciliée 1, avenue du Général Patton 45330 Malesherbes suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 406 500,00 euros HT soit 487 800,00 euros TTC (364 000,00 euros HT pour l'offre de base et la variante préau retenue 42 500,00 euros HT). La durée du chantier est estimée à 16 mois.
- 13) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°3 - Menuiseries extérieurs / Serrurerie / Métallerie - Marché conclu avec la société VALMETAL78, domiciliée 7 rue Jacques Kellner 95150 Taverny suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 332 420,93 euros HT soit 398 905,12 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 16 mois.
- 14) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°4 - Cloisons / Doublages / Faux-plafonds / Menuiseries intérieures / Revêtements de sols / Peinture / Nettoyage - Marché conclu avec la société ETMB, domiciliée ZAC des Bois Rochefort 8 allée du 7ème Art 95240 Cormeilles en Paris suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 1 057 382,71 euros HT soit 1 268 859,25 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 16 mois.
- 15) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°5 - Ascenseurs - Marché conclu avec la société OLEOLIFT, domiciliée 13 avenue Joseph

- Paxton 77164 Ferrière-en-Brie suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 36 987,00 euros HT soit 44 384,40 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 16 mois.
- 16) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°6 - CVC / Plomberie - Marché conclu avec la société TOURNOIS S.A.S. domiciliée 417 rue Fourny - ZI Centre 78531 Buc cedex suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 289 990,00 euros HT soit 347 988,00 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 16 mois.
 - 17) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°7 - CFO / CFA - Marché conclu avec la société AFILEC, domiciliée 8 rue des Artisans 78760 Jouars-Pontchartrain suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 220 498,30 euros HT soit 264 597,96 euros TTC (217 581,34 euros HT pour l'offre de base et la variante préau retenue 2 916,96 euros HT). La durée du chantier est estimée à 16 mois.
 - 18) Extension du groupe scolaire Lully-Vauban et du Conservatoire à Rayonnement Régional - Lot n°8 - Equipements de cuisine - Marché conclu avec la société Le Froid BORNET domiciliée 63 rue de Bicêtre 94240 L'Haÿ-les-Roses suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant global et forfaitaire de 52 690,46 euros HT soit 63 228,55 euros TTC. La durée du chantier est estimée à 16 mois.
 - 19) Nettoyage des locaux de divers bâtiments de la Ville de Versailles, du CCAS et de la CAVGP. Accord-cadre à bons de commande avec la société Derichebourg Propreté et Services Associés, domiciliée 6 allée des Coquelicots – 94470 Boissy saint Léger conclu suite à appel d'offres ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans minimum et avec maximum fixé à 2 315 000 € HT, soit 2 778 000 € TTC pour sa durée totale.
 - 20) Fourniture et livraison, montage et mise en place de mobiliers administratifs, assises professionnelles et mobiliers scolaires (3 lots) - Lot 1 Mobiliers administratifs - Accord-cadre mono-attributaire à bon de commande conclu avec la société EDIBURO domiciliée 4 rue Perrochel 62200 Boulogne-sur-Mer suite à un appel d'offre ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un maximum fixé à 220 000 € HT soit 264 000 € TTC pour sa durée totale.
 - 21) Fourniture et livraison, montage et mise en place de mobiliers administratifs, assises professionnelles et mobiliers scolaires (3 lots) - Lot 2 Assises professionnelles - Accord-cadre mono-attributaire à bon de commande conclu avec la société EDIBURO domiciliée 4 rue Perrochel 62200 Boulogne-sur-Mer suite à un appel d'offre ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un maximum fixé à 330 000 € HT soit 396 000 € TTC pour sa durée totale.
 - 22) Fourniture et livraison, montage et mise en place de mobiliers administratifs, assises professionnelles et mobiliers scolaires (3 lots) - Lot 3 Mobiliers scolaires - Accord-cadre mono-attributaire à bon de commande conclu avec la société LAFA collectivités domiciliée 14 avenue Georges Pompidou - 15000 Aurillac suite à un appel d'offre ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un maximum fixé à 450 000 € HT soit 540 000 € TTC pour sa durée totale.
 - 23) Gestion du stationnement payant en zone ville et sur le parking de l'Europe, pour la ville de Versailles (2 lots) - Lot 1 : gestion du stationnement payant en zone ville - Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société TRANSDEV PARK VOIRIE, domiciliée 69-73 Boulevard Victor Hugo, 93400 Saint-Ouen, suite à un appel d'offres ouvert, pour une durée de 4 ans à compter de l'ordre de service de démarrage (qui interviendra en principe en juillet 2022), Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum mais pour un montant maximum de 1 200 000 € HT soit 1 440 000 € TTC pour sa durée globale.
 - 24) Gestion du stationnement payant en zone ville et sur le parking de l'Europe, pour la ville de Versailles (2 lots) - Lot 2 : gestion du stationnement payant sur le parking situé avenue de l'Europe - Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société CITEPARK, domiciliée 34 rue Charles Picketty, 91170 Viry-Châtillon, suite à un appel d'offres ouvert, pour une durée de 4 ans à compter de l'ordre de service de démarrage (qui interviendra en principe en juillet 2022), Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum mais pour un montant maximum de 190 000 € HT soit 228 000 € TTC pour sa durée globale, dont le montant de la partie fixe, forfaitaire, s'élevant à 135 870 € HT soit 163 044 € TTC, variante technique 2 incluse (ajout d'une caméra dôme et remplacement de l'enregistreur).
 - 25) Achats et livraisons de vêtements professionnels - Lot n°1 Vêtements de travail (vestes, pantalons, parkas, pulls, polos, etc.)
Avenant n° 1 au marché conclu avec la société CREATOP ayant pour objet de rehausser le

plafond annuel fixé pour la ville de Viroflay, ce plafond est désormais fixé à 9 000,00 € HT par an. Cet avenant implique une augmentation du montant du seuil maximum de l'accord-cadre de 22 000,00 € HT (+4,75%) pour la durée du marché, ce dernier passe ainsi à 486 000,00 euros HT, soit 583 200 euros TTC pour la durée du marché.

- 26) Achats et livraisons de vêtements professionnels - Lot n°6 Chaussures de sécurité
Avenant n° 1 au marché conclu avec la société LEGRANCUB ayant pour objet de rehausser le plafond annuel fixé pour la ville de Viroflay, ce plafond est désormais fixé à 2 000,00 € HT par an. Cet avenant implique une augmentation du seuil maximum de l'accord-cadre de 2 800,00 € HT (+2,27%) pour la durée du marché, ce dernier passe ainsi à 126 400,00 euros HT, soit 151 680,00 euros TTC pour la durée du marché.
- 27) Travaux d'entretien des trottoirs et chaussées en asphalte - Ville de Versailles et Versailles Grand Parc
Avenant n°1 au marché conclu avec la société ASTEN ayant pour objet de prolonger la durée de l'accord-cadre pour une période de quatre mois, soit jusqu'au 28/02/2023. Cet avenant implique une augmentation du seuil maximum de l'accord-cadre de 580 000,00 € HT (+12,08%). Ainsi, le plafond de l'accord-cadre passe à 5 380 000,00 euros HT, soit 6 456 000,00 euros TTC.
- 28) Acquisition d'éléments actifs de réseaux, de bornes Wi-Fi et prestations associées pour la Ville de Versailles, son CCAS et la Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu avec la société EUROMEDIA domiciliée 19 boulevard Georges Bidault 77183 Croissy-Beaubourg, suite à un appel d'offres ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un montant maximum de 1 000 000 € HT, soit 1 200 000 € TTC pour sa durée totale.
- 29) Travaux de réhabilitation de la partie extradors des ponts routes de Limoges et Benjamin Franklin - Versailles (78) - Marché conclu avec la société AEVIA FRANCE NORD, domiciliée 3-7 place de l'Europe 78140 Vélizy Villacoublay, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un estimatif de 376 653,00 euros HT soit 451 983,60 euros TTC (165 658,00 euros HT pour la tranche ferme ; 132 265,00 euros HT pour la tranche optionnelle n°1 ; 43 450,00 euros HT pour la tranche optionnelle n°2 ; 35 280,00 euros HT pour la tranche optionnelle n°3). La durée du chantier est estimée à 8 mois.
- 30) Achat et livraison de produits horticoles - Lot n°4 - Gazons, engrais.
Convention n° 1 au marché conclu avec la société LES GAZONS DE FRANCE ayant pour objet la prise en compte de la hausse des coûts des matières premières par un ajustement de certains prix du bordereau des prix unitaires. Cette convention n'implique pas d'augmentation des seuils, l'accord-cadre étant sans seuil minimum ni maximum. L'impact financier de la convention est estimé à 4 065 € HT.
- 31) Travaux d'aménagement de l'impasse Eugénie Lépine et de l'allée de la Providence - Lot n°1 - VRD. Marché conclu avec la société Colas domiciliée ZAC du Trianon 3 rue Camille Claudel 78450 Villepreux, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant estimatif de 532 980,50 € HT soit 639 576,60 € TTC. La durée du chantier est estimée à 18 semaines.
- 32) Travaux d'aménagement de l'impasse Eugénie Lépine et de l'allée de la Providence - Lot n°2 - espaces verts. Marché conclu avec la société Parc espace domiciliée 5 rue Joseph Cugnot 78120 Rambouillet, suite à une procédure adaptée ouverte et pour un montant estimatif de 29 226,65 € HT soit 35 071,98 € TTC. La durée du chantier est estimée à 8 semaines.
- 33) Missions de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'infrastructures cyclables sur le territoire de la Communauté d'agglomération Versailles Grand Parc - Accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents conclu en groupement de commandes avec les sociétés DCI environnement domicilié 328 rue du Général de Gaulle, 76230 Bois-Guillaume, Cabinet d'études Marc Merlin domicilié 7 rue des Chantiers, 78000 Versailles, BETechniroute domicilié 23 rue Colbert, 78180 Montigny le Bretonneux, suite à un appel d'offres ouvert pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. Cet accord-cadre est conclu sans seuil minimum et avec un seuil maximum fixé à 3 600 000 € HT soit 4 320 000 € TTC pour sa durée totale.
- 34) Travaux de voirie, de signalisation horizontale et de réseaux secs dans diverses rues de Versailles et dans les zones de compétences déléguées de Versailles Grand Parc - Lot n°1 : Travaux de voirie.
Avenant n°2 au marché conclu avec la société COLAS FRANCE ayant pour objet la prise en compte de nouveaux prix par l'ajout de prestations au bordereau de prix unitaires. Cet avenant n'implique pas d'augmentation des seuils, l'accord-cadre étant sans seuil minimum ni maximum.
- 35) Mise à disposition de distributeurs automatiques de boissons chaudes / froides et denrées alimentaires pour les services de la Ville de Versailles, son CCAS, et la Communauté

d'Agglomération de Versailles Grand Parc.

Convention n° 1 au marché conclu avec la société IVS FRANCE ayant pour objet la prise en compte de la hausse des coûts des matières premières par un ajustement de certains prix du bordereau des prix unitaires. Cette hausse des prix des produits n'implique aucune augmentation des dépenses pour la Ville mais pourrait à contrario augmenter la redevance qu'elle perçoit, puisque celle-ci est calculée sur le montant des ventes réalisées.

- 36) Prestations de services de télécommunications et fourniture de lignes fixes et mobiles pour la ville de Versailles, la Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc, le CCAS de la ville de Versailles et ses annexes - Lot 1 - Téléphonie fixe.

Avenant n°4 à l'accord-cadre conclu avec la société ORANGE ayant pour objet l'ajout de prix au bordereau des prix unitaires. L'accord-cadre n'étant pas assorti de seuil mini-maxi, cet avenant ne modifie pas ses conditions financières.

- 37) Travaux d'aménagement du boulevard de la République.

Avenant n°1 à l'accord-cadre conclu avec la société JEAN LEFEBVRE ayant pour objet l'ajout de prix unitaires. Le nouveau montant estimatif du marché s'élève donc désormais à 840 958,84 € HT soit 1 009 150,60 € TTC.

Cet acte est affiché le jour du retour du contrôle de légalité et est susceptible d'être déféré devant le tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de cette date.