



VERSAILLES

# Porchefontaine

## Conseil de quartier

**Réunion plénière du mercredi 22 janvier 2025**

### COMPTE-RENDU

La séance a eu lieu en salle 21 de la maison de quartier à partir de 20h30

*Étaient présents :*

Président : Pierre Arnaud

Elus municipaux : Martine Schmit (vice-présidente), Nicolas Fouquet

#### Collège des habitants

Emmanuelle Broquard, Florence Chevalier, Sophie Quilès, Etienne Durand-Viel

#### Collège des associations

Pierre-Jean Airaud, Anne-Laure Formento, Marc Meyer, Xavier Fernier, Geneviève Silvestre, Marie-France Bergerault

#### Personnes nommées

Marie-Christine Claraz, Virginie Dubois, Philippe Mezzadri, Catherine Mordant, Francis Naudin, Nicolas Jehl, Hélène Schützenberger

#### Excusés :

Alain Bonnaud, Marie-Noëlle Roger, Claire Durox, Chantal Simian, Brice Berthe, Jean-Marc Vincent

Invité : Thomas Gaudy, Directeur de la maison de quartier de Porchefontaine

Elus excusés : Arnaud Poulain, Michel Lefèvre, Stéphanie Lescar.

## **1. Intervention de M. François Darchis, Adjoint au Maire à l'environnement et aux projets innovants sur le sujet de la ville durable**

### **Ville durable et conseils de quartier**

Versailles privilégie la notion de ville durable sur la notion de développement durable. Une ville durable est une ville agréable à vivre, capable de gérer l'eau, les températures, le changement climatique. Le magazine municipal de février présentera les initiatives réalisées sur le sujet depuis le début de la mandature.

La ville cherche à être à l'écoute des citoyens comme l'a illustré la réalisation de l'espace Blaise Pascal à Montreuil. L'idée est que l'action soit la meilleure pour l'homme comme pour la nature.

### **Les 7 leviers citoyens du plan Ville durable**

1. Nature et Agriculture : jardins partagés
2. Alimentation : circuits courts, épicerie locale, vrac, zéro-déchets
3. Déchets et réemploi : atelier de reconditionnement, association de récupération
4. Energie et habitat : association de sensibilisation à l'architecture et à l'urbanisme, entreprise spécialisée en écoconstruction, vente d'énergie produite sur un quartier (exemple du centre sportif Fresnel avec des panneaux photovoltaïques)
5. Fabrication et réparation : atelier collectif, association de mise à disposition de matériel
6. Mobilité : association de promotion du vélo, atelier de réparation et d'entretien du vélo
7. Santé : maison de santé, association en lien avec les personnes vulnérables, fragiles ou isolées

Il a été demandé au conseil de quartier de faire l'inventaire des initiatives citoyennes, déjà existantes, au sein des quartiers, en utilisant les 7 leviers identifiés. Pour prendre en compte ces données, la ville utilise son SIG (Système d'Information Géographique). Il est proposé d'ajouter un levier « entraide solidarité » qui recueille l'accord de François Darchis qui encourage le conseil à poursuivre le travail.

À Porchefontaine, les initiatives liées à la Ville Durable recensées à ce jour sont : la maison de santé, le magasin de réparation de vélos, le compost collectif de la maison de quartier, les diverses associations : Petits Frères des Pauvres, Pachamama qui recycle les vêtements d'enfants, les amis de la Ruche dans un des bâtiments des Octois, la conférence Saint Vincent de Paul, la maison Saint-Joseph qui héberge 7 adultes handicapés mentaux, la Gratifieria, le Système d'Echange Local (SEL), SNL (Solidarités Nouvelles pour le Logement), le videgreniers organisé par le CLAP53, le réseau Entraide, le réseau Café des Copines, la « Broc des cops » brocante de quartier permanente via un groupe WhatsApp, les boîtes à livres de particuliers, la Grainothèque, « Troc'ta plante » (anciennement Foire aux Plantes).

### **Calendrier**

Le document de travail « Ville Durable » avec les deux classes de leviers : techniques et citoyens, sera produit en mars 2025, suite à l'enquête menée depuis 2024 sur les initiatives locales.

Lors de l'échange entre les conseillers et François Darchis, deux points sont mentionnés :

- Le projet réaménagement de la rue du Pont Colbert, auquel le conseil de quartier participe, visant à l'intégration des pistes cyclables, à la végétalisation et une ouverture sur la forêt.
- L'extinction des lumières des commerçants la nuit, obtenue sur la base du volontariat et demandant un appui de la ville vis-à-vis des derniers récalcitrants

François Darchis souhaite revenir au conseil pour parler de la trame sombre liée à l'éclairage public.

## **2. Approbation du compte-rendu de la séance du 19 novembre 2024**

Le compte-rendu est approuvé à l'unanimité des présents, en intégrant une remarque : *La réunion prévue le 15 novembre sur le haut de la rue Rémont qui visait la sécurité des cyclistes et des piétons visait aussi à apaiser la circulation.*

### **3. Travaux des commissions**

#### Voierie et circulation

##### Chantier du Grand Paris (ligne 18)

A partir du 11 avril 2025, et jusqu'en 2030, le chantier de la ligne 18 du Grand Paris s'installe au stade des Chantiers. La Mairie a acquis deux parcelles rue Ploix pour installer les terrains de volley, de pétanque et des jeux d'enfants en compensation de ceux supprimés par le chantier. Le passage Ploix sera fermé à partir du 11 avril. Toutefois, le projet prévoit un passage entre les 2 terrains achetés par la ville avec une entrée piétonne créée rue Ploix.

##### Les bornes de recharge électrique

La loi LOM oblige les parkings à disposer de bornes électriques pour 5% du nombre de places. Ainsi il devrait y avoir 4 places équipées sur le parking du stade et 3 sur le parking du centre sportif JM Fresnel en 2026.

Mais dès 2025, quelques places dispersées dans le quartier seront équipées de bornes par la ville. Sollicité, le conseil de quartier propose des emplacements près de la Maison de Quartier (impasse Porcher) et près d'immeubles collectifs (rue Yves Le Coz, rue Albert Sarraut).

NB : les travaux de mise en place d'ombrières photovoltaïques du parking du Centre sportif JM Fresnel devraient commencer en mars 2025.

##### Commerces

La demande de permis de construire sur l'ancien Seventies a été déposée.

Le restaurant « Le Zin's » change de propriétaire. Les anciens restaurateurs ayant pris leur retraite, le restaurant était fermé depuis le 23 décembre.

##### Espaces verts

La nouvelle aire de jeux du parc des Nouettes est bien utilisée. Les structures sont aux normes.

Problèmes des haies qui dépassent sur les trottoirs.

Le dernier conseil avait évoqué la réutilisation du tract réalisé par Laure Dispan. Pierre Arnaud incite à rencontrer les riverains, et deux conseillers se sont portés volontaires pour cela. Il est aussi possible de faire des signalements sur le site de la ville.

Il est signalé la présence de nids de chenilles processionnaires sur deux arbres appartenant à des particuliers et en bordure du stade.

##### Transition écologique

Une information devrait être incluse dans le bulletin municipal pour prévenir la consommation des œufs de poules (distribuées par VGP) et élevées chez les particuliers.

##### Lignes de bus

Changements : la ligne 6160 qui relie la gare des Chantiers est fusionnée avec la 6161 qui reliera la gare de Versailles Rive Gauche à Buc. La ligne 6164 reliera la gare de Versailles Chantiers au centre Commercial de Vélizy en correspondance avec le tram 6.

L'arrêt Gare de Versailles Chantiers – rue de l'Abbé Rousseau est déplacé.

Pour avoir le tarif réduit, il faut la carte Liberté Plus.

Bilans des travaux des commissions pendant la mandature : Hélène Schützenberger rassemble les éléments, puis une synthèse sera élaborée.

Fin de la réunion : 22 h 30